



Gemeindeamt Roppen

Bezirk Imst – Tirol

A-6426 Roppen, Mairhof 33

gemeinde@roppen.gv.at ✉ www.roppen.at ☎ 05417/5210

Roppen, am 20.12.2022

Protokoll zur Sitzung des Gemeinderates Öffentlicher Teil

Termin: Montag, 12.12.2022, 19:30 - 21:25 Uhr
Ort: Kultursaal Roppen

Anwesend:

Bürgermeister Ingobert Mayr
Vizebürgermeister Günter Neururer
Gemeindevorstand Alexander Kneißl
Gemeindevorstand Ing. Burkhard Röck
Gemeindevorstand Günther Walser
Gemeinderat Christopher Köll
Gemeinderätin Michaela Köll
Gemeinderat Benjamin Neururer
Gemeinderat Christoph Pohl
Gemeinderat Bernhard Prantl
Gemeinderätin Bianca Raggl
Ersatzgemeinderat Peter Hörburger
Ersatzgemeinderat Sven Kolozs-Haid

Entschuldigt:

Gemeinderätin Sonja Neururer
Gemeinderätin Martina Pfausler

Schriftführer:

Alexander Furtner

"Hörburger Peter" der erstmalig als Ersatzmitglied an der Gemeinderatssitzung teilnimmt, legt in die Hand des Bürgermeisters das Gelöbnis ab.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig den Tagesordnungspunkt 6. „Personalangelegenheiten“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

somit Tagesordnung

1. Beratung und Beschlussfassung bezüglich des vorliegenden Angebotes der Raiffeisen Kommunal für die Ausfinanzierung des Darlehenskontos zur Finanzierung der Grundstücks-käufe für die Baustufe 3 im Gewebepark.
2. Beratung und Beschlussfassung bezüglich Rückabwicklung des Gewebegrundverkaufes Gstk. 864/11 (Tischlerei Auer Stefan) und Weiterverkauf desselben Grundstückes an die Firma Praxmarer.
 - 2.1. Rückabwicklung Gewebegrundstücksverkauf Gstk. 864/11 – Tischlerei Auer Stefan
 - 2.2. Weiterverkauf Gstk. 864/11 an Ing. Praxmarer Innenausbau GmbH

3. Beratung und Beschlussfassung bezüglich Vergabe bezüglich der ausgeschriebenen Verpachtung der Muth-Maisalm.
4. Beratung und Beschlussfassung bezüglich Genehmigung verschiedener Überschreitungen.
5. Anträge, Anfragen und Allfälliges
6. Personalangelegenheiten.

1. **Beratung und Beschlussfassung bezüglich des vorliegenden Angebotes der Raiffeisen Kommunal für die Ausfinanzierung des Darlehenskontos zur Finanzierung der Grundstücks-käufe für die Baustufe 3 im Gewebepark.**

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat von Roppen beschließt einstimmig, bei der Raiffeisenlandesbank Tirol AG ein Darlehen in der Höhe von € 700.000,00 mit einer Laufzeit von 10 Jahre Bindung des Zinssatzes an den 3-Monats-EURIBOR zuzüglich eines Aufschlages von 0,62 %-Punkten, ohne Rundung, Zinssatz derzeit 2,078% aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

JA: 13	NEIN:	ENTHALTUNG:	BEFANGEN:
--------	-------	-------------	-----------

2. **Beratung und Beschlussfassung bezüglich Rückabwicklung des Gewebegrundverkaufes Gstk. 864/11 (Tischlerei Auer Stefan) und Weiterverkauf desselben Grundstückes an die Firma Praxmarer.**

2.1. Rückabwicklung Gewerbegrundstücksverkauf Gstk. 864/11 – Tischlerei Auer Stefan

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Gstk. 864/11 im Gewebepark mit einer Fläche von 875 m² zum Preis von € 60,00/m² von Stefan Auer aufgrund der Nichterfüllung der Bauverpflichtung in Ausübung des Wiederkaufrechts gemäß Punkt X. 1 des Kaufvertrages vom 30.05./11.06.2019 zu kaufen.

Der von Stefan Auer geleistete Infrastrukturbeitrag in Höhe von € 30.625,00 zzgl. 20% Ust., sohin € 36.750,00 wird diesem refundiert.

Abstimmungsergebnis:

JA: 13	NEIN:	ENTHALTUNG:	BEFANGEN:
--------	-------	-------------	-----------

2. Weiterverkauf Gstk. 864/11 an Ing. Praxmarer Innenausbau GmbH

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Gstk. 864/11 im Gewerbepark mit einer Fläche von 875 m² zum Preis von € 90,00/m², sohin € 78.750,00 an die Ing. Praxmarer Innenausbau GmbH. zu verkaufen. Als Infrastrukturbeitrag sind vom Käufer € 35,00/m² (zzgl. 20% MwSt.) zu entrichten.

Abstimmungsergebnis:

JA: 13	NEIN:	ENTHALTUNG:	BEFANGEN:
--------	-------	-------------	-----------

3. Beratung und Beschlussfassung bezüglich Vergabe bezüglich der ausgeschriebenen Verpachtung der Muth-Maisalm.

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig Herrn Posch Jürgen aus Tarrenz als Hirte bzw. Pächter der Muth-Maisalm anzustellen. GR Pohl Christoph erkundigt sich bzgl. dem neuen Pachtvertrag für die Alm. Lt. Almmeister Neururer Benjamin wird dieser durch die Landwirtschaftskammer demnächst neu ausgearbeitet. Da es aufgrund der aktuellen Jahreszeit nicht mehr möglich ist bis zur Maisalm zu fahren, wird dem ehemaligen Pächter eine Frist bis 31. März 2023 eingeräumt, um die Alm zu räumen.

Abstimmungsergebnis:

JA: 13	NEIN:	ENTHALTUNG:	BEFANGEN:
--------	-------	-------------	-----------

4. Beratung und Beschlussfassung bezüglich Genehmigung verschiedener Überschreitungen.

Beschlussfassung:

Die nachstehend angeführten Überschreitungen werden vom Gemeinderat einstimmig genehmigt. Die Ausgabenüberschreitungen für das Finanzjahr 2022 bis November in der Höhe von € 490.819,17 decken sich mit Mehreinnahmen von € 345.000, -- nicht durchgeführten Projekten in Höhe von € 120.000, -- und dem derzeitigen Kassabestand. Die Überschreitungen wurden vom Überprüfungsausschuss in der Sitzung vom 30.11.2022 besprochen.

Haushaltskonto	Ansatzbezeichnung	Begründung	Überschreitung
5/850093-00400	WVA Roppen	Schlussrechnung Trinkwasserkraftwerk	128.249,60
1/850000-00400	Betriebe der Wasserversorgung	Endabrechnung Fa. Fiegl (Quellstube)	64.267,99
1/853000-61490	Betriebe für die Errichtung und Verwalt. von Wohn- /Geschäfts	Einrichtung Physiotherapie Santer Manuel	27.570,65
1/612000-00201	Gemeindestraßen	Verlegung Straße Harland	22.910,27
1/262000-04200	Sportplätze	Ablöse Stampfer	18.927,88
1/851000-00401	Betriebe der Abwasserbeseitigung	Verlegung Kanal Harland	17.895,54
1/411000-75130	Maßnahmen der allgemeinen Sozialhilfe	Endabrechnung stationäre Pflege 17.296,00€	17.296,00
1/851000-75520	Betriebe der Abwasserbeseitigung	Abrechnung Erneuerung Eisenbahnbrücke/Unterführung	13.384,58
1/612000-61190	Gemeindestraßen	Baustelle Obergasse, Brückengeländer Obbruck	12.724,75
1/211000-04200	Volksschule	Putzmaschine, Laptops, Ipads (Einnahme Förderung 1.800,00€)	10.323,62
1/851000-00401	Betriebe der Abwasserbeseitigung	lt. Schlussrechnung Strabag, geprüft Büro Gstrein	9.976,43
1/816000-00500	Öffentliche Beleuchtung und öffentliche Uhren	Straßenbeleuchtung Gewerbepark	8.441,20

Haushaltskonto	Ansatzbezeichnung	Begründung	Überschreitung
1/850000-00401	Betriebe der Wasserversorgung	Honorar Büro Gstrein	7.420,07
1/211000-60000	Volksschule	Erhöhung Energiekosten (Gas)	7.307,92
1/262000-05000	Sportplätze	Ablöse Stampfer	7.286,54
5/240000-01000	Kindergärten	Material Tiefgarage	6.413,24
1/690000-75500	Verkehr, Sonstiges	Taktverdichtung Regibus	6.412,09
1/850000-61490	Betriebe der Wasserversorgung	Wasserleitung Maisalm u. Kalkofenweg, Leitungsumlegung Trankhütte	6.260,13
1/163000-61700	Freiwillige Feuerwehren	Einbau Tankgeber, Umbau Elektronik, Rettbox, Service usw.	6.257,11
1/413000-75100	Maßnahmen der Behindertenhilfe	Endabrechnung 2021 6.050,00€	6.050,00
1/411000-76800	Maßnahmen der allgemeinen Sozialhilfe	2. Person dazugekommen (Pfausler Annemarie)	5.793,08
1/851000-56690	Betriebe der Abwasserbeseitigung	Dienstjubiläum	5.700,80
1/850000-00401	Betriebe der Wasserversorgung	Verlegung Wasser Harland	5.300,49
1/480000-76800	Allgemeine Wohnbauförderung	mehr Wohnbauförderungen u. Förderungen Photovoltaik als letztes Jahr	5.207,09
1/612000-61700	Gemeindestraßen	Reparaturen, Service usw.	4.658,72
1/212000-75210	Hauptschulen	Betriebsbeitrag Mittelschule Imst Unterstadt	4.588,49
1/029000-45100	Amtsgebäude	Erhöhung Energiekosten	4.473,22
1/612000-45200	Gemeindestraßen	Erhöhung Energiekosten	4.294,93
1/817000-61490	Friedhöfe	Spengler- und Abdichtungsarbeiten Lagerraum Friedhof	4.280,92
1/212000-75210	Hauptschulen	Betriebsbeitrag IT Mittelschule Imst Oberstadt	3.916,01
1/815000-05000	Park- und Gartenanlagen, Kinderspielplätze	Reinigung Pflastersteine, Strahler Zeltüberdachung	3.470,16
1/612000-00201	Gemeindestraßen	Abrechnung Strabag u. Planungskosten Büro Gstrein	3.117,85
1/263000-70500	Turn- und Sporthallen	Erhöhung Leasingrate	2.826,63
1/820000-02000	Wirtschaftshöfe	Freischneider, Akku-Heckenschere, Akku-Säge (insgesamt 3.153,07€)	2.823,07
1/631000-28000	Konkurrenzwässer	Wildbach- u. Lawinenverbauung	2.805,00
1/211000-40000	Volksschule	Mülleimer, Klebepistolen, Laubsägen, Schlüssel nachgemacht usw.	2.530,06
1/024000-72900	Wahlangelegenheiten	Kugelschreiber, Handscanner, Schablonen f. Blinde usw.	2.426,02
1/612000-61100	Gemeindestraßen	Breitweg Sickerpaket	2.403,06
1/263000-60000	Turn- und Sporthallen	Erhöhung Energiekosten (Gas)	2.252,50
1/812000-72800	WC-Anlagen	Reinigung WC Rease	1.680,00
1/211000-72800	Volksschule	Reinigung Fenster 1.036,80€, Lernhilfe-Projekt deutsche Muttersprache 880,00€	1.663,38
1/250000-43000	Schülerhorte	mehrere Kinder	1.625,95
1/240000-61490	Kindergärten	Brandmeldeanlage	1.585,63
5/240000-04200	Kindergärten	Kühlschrank f. Mittagstisch	1.568,78
1/519000-72800	Sonstige Einrichtungen und Maßnahmen	Antigentests usw.	1.498,65
1/240000-72800	Kindergärten	Buskosten Schwimmkurs 1250,00€	1.498,07
1/782000-77500	Wirtschaftspolitische Maßnahmen	Förderung ADEG 1.800€	1.455,00
			490.819,17

Abstimmungsergebnis:

JA: 13	NEIN:	ENTHALTUNG:	BEFANGEN:
---------------	--------------	--------------------	------------------

5. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Der Bürgermeister berichtet über

- die Veranstaltung „Roppener Dorfadvent“, welche durch den Kulturausschuss organisiert wird und vom 17. bis 18. Dezember beim Schulhausplatz stattfindet.
- den gelungenen Start des neuen Pächters Nino Moseck vom Restaurant/Café Stampfer. Aufgrund der aktuellen Teuerungswelle wird sich der Gemeindevorstand über eine moderate Anpassung der Betriebskosten Gedanken machen müssen. Zusätzlich wird bei der Wirtschaftskammer bzgl. einer Wirtschaftsförderung angesucht.

- die aktuelle Budgetplanung. Die größten Kosten entfallen hierbei auf die Energiekosten, welche im kommenden Jahr auf die Gemeinde zukommen werden. Ebenso ist die geplante Ringleitung zwischen Waldele und Obbruck ein großer Kostenfaktor im Haushaltsplan 2023. Mittelfristig größere Projekte in den kommenden Jahren werden der Neubau der Innbrücke, die Sanierung der Volksschule und des Gemeindeamtes sein.
- das Förderungspaket „Gemeindemillion“ des Bundes. Hierbei werden vom Bund gezielt Investitionen im Bereich des Energiesektors (zB Gebäudesanierungen, usw.) gefördert.

Ersatzgemeinderat Kolozs-Haid Sven fragt an, ob die Möglichkeit besteht, im Bereich Mairhof unterhalb des Dorfbrunnens einen Fußgängerübergang als Schutz für die Fußgänger (Kinder) zu schaffen. Der Bürgermeister erinnert an die Empfehlungen der Verkehrsabteilung des Landes, auf Zebrastreifen möglichst zu verzichten, da diese sogar Gefahrenquellen darstellen würden (v.a. Kinder glauben oft, hier könne man jederzeit die Straße überqueren – oft ohne zu schauen ...). Er könnte sich hier aber dieselbe Markierung wie im Bereich Neufeld mit einem „roten Signalstreifen“ vorstellen. Der Bauausschuss wird sich im kommenden Frühjahr mit dieser Thematik befassen.

Gemeindevorstand Walser Günther erkundigt sich über die mobile Geschwindigkeitsmessstation, welche derzeit im Bereich der Dorfstraße aufgestellt ist und ob diese demnächst wieder beim Kindergarten für Messungen herangezogen werden kann. Hierauf informiert der Bürgermeister darüber, dass dies veranlasst wird und im Budget 2023 zusätzlich der Ankauf von zwei weiteren mobilen Geschwindigkeitsmessstationen vorgesehen ist.

Gemeinderat Pohl Christoph findet, dass der Spielplatz in der Sigeles Wäg aufgrund seines schlechten Zustandes nicht wirklich zum Spielen einlädt. Bgm. Mayr stimmt GR Pohl diesbezüglich zu und ist der Ansicht, dass dieser im Frühjahr entfernt werden soll. Eventuell könnte sich der Bürgermeister im Bereich der Rease eine Alternative hierfür vorstellen.

Gemeindevorstand Kneißl Alexander erkundigt sich über die seit kurzem bestehenden Eisenstangen beim Wohnhaus Mairhof 12. Er sieht hier eine nicht unerhebliche Gefahrenquelle. Der Bürgermeister informiert, dass er diesbezüglich bereits mit dem Besitzer Kontakt aufgenommen hat und dieser nun die Spitzen abgedeckt hat.

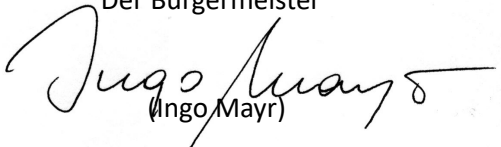
Weiters erkundigt sich GV Kneißl Alexander über die aktuell untergebrachten Bewohner im Roppener Asylheim und ob aufgrund der zu erwartenden Flüchtlingswelle wieder vermehrt Flüchtlinge aufgenommen werden müssen. Bgm. Mayr informiert, dass in Roppen seit 2015 durchgehend 25-23 asylwerbende Personen leben, was im Vergleich zu anderen Gemeinden ohnehin vorbildlich ist. Aus diesem Grund müssen keine weiteren Flüchtlinge aufgenommen werden.

Gemäß § 115 Abs. 2 der Tiroler Gemeindeordnung 2001 können Gemeindebewohner, die behaupten, dass durch diesen Beschluss des Gemeinderates Gesetze oder Verordnungen verletzt wurden beim Gemeindeamt Roppen schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Angeschlagen am: 21.12.2022

Abzunehmen am: 05.01.2023

Abgenommen am:

Der Bürgermeister

 (Ingo Mayr)