



Roppen, am 19.6.2012

SITZUNGSPROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom 18. Juni 2012

Anwesend:

Bgm. Mayr Ingo (Vorsitzender), Vbgm. Neururer Günter, GV Ing. Rauch Stefan, GV Gstrein Barbara, GV Schöpf Johanna, GR Auer Thomas, GR Eigl Marion, GR Köll André, GR Baumann Joachim, GR Prantl Peter und GR Tschiderer Mathias

Ersatzmitglieder: Natter Michael als Ersatz für Schuchter Thomas
Walser Günther als Ersatz für Schöpf Karl

Schriftführer: Röck Harald

keine Zuhörer

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

somit TAGESORDNUNG

- Pkt. 1) Bericht des Bürgermeisters über Erledigungen bzw. noch offener Punkte aus vorangegangenen Gemeinderatssitzungen.*
- Pkt. 2) Beratung und Beschlussfassung bzgl. Verkauf eines Gemeindegrundstückes im Gewerbe-park Bundesstraße an die Fa. Pure Green Source.*
- Pkt. 3) Abgabe einer gewerberechtlichen Stellungnahme zum gewerbebehördlichen Verfahren für die Area47 und das Fußballclubgebäude (Cafe-Restaurant).*
- Pkt. 4) Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen von Pfausler Thomas für eine 60 km/h Geschwindigkeitsbeschränkung auf der B171 im Bereich Trankhütte.*
- Pkt. 5) Information bzgl. weiterer Vorgangsweise für das Projekt neue Straßennamen und neue Hausnummern.*
- Pkt. 6) Information über das Projekt Kinder-Sommerbetreuung.*
- Pkt. 7) Information über die weitere Vorgangsweise für die Verlegung der Gewerbegebietsstraße Tschirgant.*
- Pkt. 8) Beratung und Beschlussfassung bzgl. Überschreitungen und Einnahmen-Rückstände.*
- Pkt. 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges.*
- Pkt. 10) Personalangelegenheiten.*

Zu Pkt. 1) Bericht des Bürgermeisters über Erledigungen und offene Punkte

Bürgermeister Mayr Ingo gratuliert Baumann Joachim im Namen des Gemeinderates zur kürzlich erfolgten Verleihung des akademischen Grades „Magister der Philosophie“.

Bgm. Mayr informiert über den positiven Baufortschritt bei der GHS-Wohnanlage am ehemaligen ParthAreal und dass die GHS inzwischen alle Anfragen von Interessenten für Wohnungen behandelt hat.

Die Firma Fiegl hat heute mit den Arbeiten zur Erschließung der Quellen Reichenbachalm begonnen. Demnächst wird in einer Zusammenkunft mit Herrn Kurt Franz ein klärendes Gespräch bzgl. der Bundesforste-Grenzen erfolgen. Zu dieser Zusammenkunft werden auch Raggl Klaus und Schuchter Stefan eingeladen.

Bezüglich des Ansuchens für ein LKW-Fahrverbot Karrer-Höhe wird derzeit von einem Gutachter das alte Gutachten aus dem Jahre 2005 neu überarbeitet. Sollte es keine großen Unterschiede zu den damaligen Ergebnissen geben, dann wäre eine BH-Verordnung für ein LKW-Fahrverbot möglich. Im Juli sollte das Gutachten fertig sein. Die Kosten von ca 1500,-- Euro werden zwischen den Gemeinden Roppen, Karres, Karrösten aufgeteilt.

Für den Verkauf des Bock-Hauses samt Waldgrundstücken liegt nun ein schriftliches Angebot des Gutachters Vigl Johann mit einem Kaufpreis von 223.500,-- Euro vor. Der Waldaufseher ist beauftragt, den Wert der Waldgrundstücke zu erheben. Die Gemeinde wird sich inzwischen überlegen, ob der Erwerb dieser Liegenschaften interessant ist und welcher Nutzung diese zugeführt werden könnten. Danach folgen weitere Verhandlungsgespräche mit Vigl Johann.

Bgm. Mayr informiert über seine Vorsprache bei Raggl Pepi (Landesregierung) bezüglich Baulandumlegungen Trankhütte und Vorplatz Pöbbs-Haus.

Bezüglich Errichtung eines Wendehammer im Bereich der Innkniesiedlung ist Dr. Kurz Josef beauftragt worden, auf der Basis desvorliegenden Vermessungsvorschlags einen Tauschvertrag zwischen Habicher Herbert und Gemeinde auszuarbeiten.

Bgm. Mayr informiert den Gemeinderat, dass der Verbindungssteig zwischen Stern-Rain und Wolfsausiedlung (Wasserwaal) nun wieder hergestellt ist.

Zu Pkt. 2) Grundverkauf Gewerbegrundstück an die Fa. Pure Green Source

Die Firma „A Pure Green Source“ hat an die Gemeinde Roppen ein Grundkaufansuchen für ca. 5000m² Gewerbegrund im Gewerbepark Bundesstraße gestellt. Eine Delegation des Gemeinderates hat kürzlich eine Betriebsbesichtigung bei „Pure Green Source“ gemacht. Dabei ist ein äußerst positiver Eindruck für eine Firmenansiedlung dieses Unternehmens in Roppen entstanden. Das Unternehmen, mit dzt. 16 Beschäftigten, würde im Gewerbegebiet eine Produktionsanlage samt angeschlossenen Büroteil für die Entwicklung und Fertigung von Naturkosmetikprodukten sowie Nahrungsergänzungsmitteln errichten. Die Errichtung des Produktionsteiles wäre noch für dieses Jahr gedacht, der Büroteil dann zu einem späteren Zeitpunkt. Bgm. Mayr teilt mit, dass er von Dr. Huber vom Bodenfond Tirol (Teilflächen gehören auch dem Bodenfond) die Zustimmung bekommen hat.

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Firma „A Pure Green Source“ die lt. Vermessungsurkunde des DI Krieglsteiner ausgewiesenen Grundflächen im Gewerbepark Bundesstraße, im Ausmaß von ca. 5000 m², zum Preis von € 35,00 plus Infrastrukturbeitrag (€ 35,00 plus Mwst) zu verkaufen.

Zu Pkt. 3) Gewerberechtliche Stellungnahmen Sportplatzgebäude und Area47

a) Stellungnahme im Gewerbeverfahren Sportplatzgebäude

Beschlussfassung:

Im Zuge der Anhörung der Gemeinde nach § 355 Gewerbeordnung 1994 für die Betriebsanlage Sportplatzgebäude (Restaurant) beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass im Gewerbeverfahren keine Einwände erhoben werden.

b) Stellungnahme im Gewerbeverfahren Area47

Beschlussfassung:

Im Zuge der Anhörung der Gemeinde nach § 355 Gewerbeordnung 1994 für die Betriebsanlage der Area47 (Erweiterung Blockhäuser etc.) beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass im Gewerbeverfahren keine Einwände erhoben werden.

Zu Pkt. 4) Ansuchen 60 km/h Geschwindigkeitsbeschränkung B171 Bereich Trankhütte

Dieser Tagesordnungspunkt wird einstimmig vertagt.

Zu Pkt. 5) Information und weitere Vorgangsweise neue Straßen und Hausnummern

Amtsleiter Röck Harald informiert den Gemeinderat über den aktuellen Stand in Bezug auf das Projekt neue Straßennamen und Hausnummern. Derzeit nimmt der Amtsleiter jedes einzelne Gebäude in der Natur auf und an Hand der Hauseingänge werden die Gebäude den künftigen Straßen zugeordnet bzw. mit neuen laufenden Hausnummern versehen. Gleichzeitig werden alle Kreuzungsbereiche fototechnisch aufgenommen und damit erhoben, wo und wie die neuen Straßen mit Straßenhinweisschildern gekennzeichnet werden sollen. In diesem Zuge werden auch sämtliche vorhandenen Hinweis-, Verkehrs- und Straßenschilder auf Aktualität überprüft und auch noch die Anregungen des Verkehrssicherheits-Checks vom November 2011 (Büro für Verkehrsplanung Huter Hirschgruber) eingearbeitet. Das Ergebnis dieser Naturaufnahmen wird dem Raumordnungsausschuss voraussichtlich bis September 2012 zur weiteren Vorgangsweise und Entscheidung vorgelegt. Anschließend wird ein Plan mit den neuen Straßennamen und Hausnummern im Foyer des Gemeindeamtes und bei der großen Glaswand am Turnsaal öffentlich angeschlagen. Die Bevölkerung wird in einem Rundschreiben informiert und hat die Möglichkeit Anregungen oder Änderungswünsche abzugeben. Im Herbst 2012 soll dann die endgültige Beschlussfassung über die neuen Straßennamen und Hausnummern im Gemeinderat erfolgen. Bgm Ingo Mayr dankt dem Amtsleiter für seine Vorbereitungsarbeiten, die dem Raumordnungsausschuss die Entscheidungen sehr erleichtern.

Zu Pkt. 6) Information zur Aktion Kinder-Sommerbetreuung

Bürgermeister Ingo Mayr und Sozilausschuss-Obfrau Gstrein Barbara informieren den Gemeinderat über die Zusammenkunft mit der Landesrätin Palfrader bezüglich Förderung der Kinder-Sommerbetreuung.

Da nur mehr 6wöchige Betreuungsangebote seitens des Landes gefördert werden, wird nun in Kooperation mit der Gemeinde Sautens ein gemeinsames Programm erstellt: die ersten 3 Ferienwochen finden die Kinderbetreuungswochen in Roppen und die weiteren 3 Wochen in Sautens statt. Es haben sich inzwischen schon zahlreiche Interessenten angemeldet. Geleitet bzw. betreut wird das Projekt von der ehemals in Roppen beschäftigten Kindergärtnerin Claudia Santeler (wohnt jetzt in Karres) und einigen Helfer/innen. Die Gesamtkosten sind zum Großteil durch die Förderungen gedeckt.

Zu Pkt. 7) Information bzgl. Verlegung Gewerbegebietsstraße Tschirgant

Bgm. Mayr informiert den Gemeinderat über die Zusammenkunft mit dem Bürgermeister von Haiming, Herrn Leitner Josef, bezüglich Beteiligung an den Kosten bei der Verlegung der Gewerbestraße im Bereich Tschirgant.

Bgm. Leitner erklärt die grundsätzliche Bereitschaft der Gemeinde Haiming an einer Kostenbeteiligung, von der Unterführung MS-Design bis zum Firmenareal Thurner auf die nördliche Seite der Autobahn, muss dies allerdings auch noch mit dem Gemeinderat besprechen.

Eine künftige Finanzierung bzw. Kostenaufteilung für das geschätzte 200.000,-- Euro-Projekt teilt sich demnach wie folgt auf: Heimische Betriebe und Land 50% / Gemeinde Roppen 25% / Gemeinde Haiming 15% / Fa. Fröschl 15%

Folgende weitere Vorgangsweise wird festgelegt:

Der Bauausschuss wird das Projekt nun vorantreiben. In Zusammenarbeit mit dem Baubezirksamt wird eine Checkliste erstellt. Aufbauend auf den bestehenden Plänen von GR Peter Prantl wird ein Straßenprojekt erstellt, wobei die Gemeinde Haiming auch deren Bautechniker Stefan Schuchter zur Mithilfe zur Verfügung stellt.

GR Rauch Stefan möchte festhalten, dass vor Inangriffnahme dieses Projektes das Problem der Engstelle bei den Unterführungseinfahrten geklärt werden soll, da lt. seiner Auffassung dzt. sicher nicht 2 LKWs problemlos nebeneinander Platz haben. Diesbezüglich wird ein Gespräch mit dem Grundbesitzer Fa. Canal erforderlich sein.

Zu Pkt. 8) Überschreitungen und Einnahmen-Rückstände

Beschlussfassung:

Die nachstehend angeführten Überschreitungen werden vom Gemeinderat einstimmig genehmigt:

HH-Stelle	Namentliche Bezeichnung	Ergebnis	VA 2011	Überschr.	Überschreitung
1211000	Instandhaltung Gebäude/Schule	6.943,74	5.000,00	1.943,74	Heizung, Türe etc.
1262000	Gebäude Sportplatz	43.345,85	30.000,00	13.345,85	inkl. EA 2010
1439000	Tagesbetreuungsgeb. Tagesmütter	6.767,47		6.767,47	VS Land
1612000	Straße Steinäcker	8.515,32		8.515,32	Rg. Fa. Prantl
1814000	Straßenreinigung	10.572,27	5.000,00	5.572,27	Schneeräumung
1851000	Instandhaltung Kanal	6.395,47		6.395,47	Kanalumlegung Trankhütte
1853020	Instandhaltung Arzthaus	1.701,97		1.701,97	Rg. Fa. Leitner Balkon
		84.242,09	40.000,00	44.242,09	

Zu Pkt. 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Unter Punkt „Anträge, Anfragen und Allfälliges“ wurde über folgende Themen diskutiert:

- Bgm. Mayr informiert den Gemeinderat, dass mit der Firma Laskaj noch immer keine Einigung für den Grundkauf im Gewerbegebiet Bundesstraße erzielt werden konnte, weshalb die Firma Laskaj dieser Tage schriftlich aufgefordert wird den Lagerplatz bis 15. Juli 2012 zu räumen und eine vertragslose Nutzung zu unterlassen. Mit Herrn Dr. Huber vom Bodenfond wurde diese Vorgangsweise abgesprochen.
- Vbgm. Neururer Günter teilt mit, dass er nun, da die hinteren Flächen des Gewerbeparkes Bundesstraße an die Fa. Pour Green Source verkauft wurden, auch die Ausschreibung für die Planung zur Erschließung dieser Grundstücke (Kanal, Wasser, Oberflächenwasser ...) angehen wird.
- Vbgm. Neururer Günter informiert den Gemeinderat über die Neuplatzierung des Verkehrszeichens „Keine Wendemöglichkeit für LKWs“ in Fahrtrichtung Waldele/Hohenegg/Pitztal und legt dem Gemeinderat einen Entwurf der Fa. AT Thurner für das geplante Flugdach im Bereich des Bauhofes vor. Außerdem lobt Vbgm. Neururer das von den Bauhofarbeitern in Eigenregie angefertigte „Kreuzl im Bereich der Steinäcker“.
- GR Baumann Jochen informiert den Gemeinderat über die Fusion der Fußball-Kampfmanschaften von Roppen mit Karres, wonach ab der kommenden Saison unter dem Namen SPG Roppen/Karres gespielt wird. Im Jugendbereich gibt es diese erfolgreiche Kooperation schon länger und man erhofft sich nun auch in der Kampfmanschaft positive Signale.
- GV Rauch Stefan regt an, dass der Beachvolleyballplatz und Spielplatz in der Siegeles-Wag wieder auf Vordermann gebracht und ein wenig saniert wird. Der anwesende Gemeindevorarbeiter Natter wird mit der Sanierung beauftragt.
- GV Gstrein Barbara erkundigt sich über den aktuellen Stand für das Wartehäuschen bei der Bushaltestelle. Bgm. Mayr teilt mit, dass es sich leider ein wenig verzögert hat, aber lt. Auskunft von Rök Burkhard vom Wirtschaftsband schon demnächst der Gemeinde ein Vorschlag vorgelegt wird.
- Vbgm. Neururer Günter informiert, dass nächste Woche einige Asphaltierungsarbeiten durchgeführt werden (Sportplatz, Ötzbruck ..) Kleinere Asphaltierungsarbeiten (Gemeindeeinfahrt etc. ..) werden zu einem späteren Zeitpunkt nachgeholt.

Zu Pkt. 10) Personalangelegenheiten

Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Punkt Personalangelegenheiten „nicht öffentlich“ zu behandeln.

Gemäß § 115 Abs. 2 der Tiroler Gemeindeordnung 2001 können Gemeindebewohner, die behaupten, dass durch diesen Beschluss des Gemeinderates Gesetze oder Verordnungen verletzt wurden beim Gemeindeamt Roppen schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.