



Ortszeitung Roppen

Sonderausgabe

HOU!

07/2017



Eröffnung
Donnerstag, 6. Juli 2017

**MIT VIELEN
ERÖFFNUNGS-
ANGEBOTEN!**

Öffnungszeiten:
Mo-Fr 07.30 - 12.30 Uhr
und 14.30 - 18.30 Uhr
Sa 07.30 - 12.30 Uhr

Vorwort des Bürgermeisters

Liebe Roppnerinnen und Roppner!



Bürgermeister
Ingo Mayr



Endlich ist es soweit: am 6. Juli eröffnet der neue ADEG-Markt und wir haben wieder ein Geschäft in unserem Dorf. Mit Thomas Seelos konnte ein Kaufmann gefunden werden, der mit großer Motivation und Begeisterung als Nahversorger auftritt und mit dem Unternehmen ADEG ein Dienstleister, der zu günstigen Preisen täglich frische Ware anbietet.

Es war durchaus eine schwere Geburt, einen Pächter für dieses Geschäft zu finden. Nach den Wirrungen um den letzten Pächter und der eher mageren Kooperationsbereitschaft der Fa. Nah & Frisch wurde bereits im Mai 2016 mit mehreren Anbietern der Kontakt aufgenommen, der mit den Unternehmen M-Preis und ADEG schließlich intensiviert wurde. Da sich die Verhandlungen immer wieder weiter verzögerten, wurden auch Überlegungen angestrengt, das Geschäft selbst zu betreiben. Letztlich hielt sich nämlich das G'risss um diesen Standort in Grenzen – kein Wunder, wenn man bedenkt, dass es zwischen Ötztal-Bahnhof und Imst bereits jetzt rund 15 Lebensmittelmärkte gibt.

Post, Lotto/Toto & Trafik

Mit Thomas Seelos startet nun ein Kaufmann, dessen Idealismus sich schon vorweg zeigte. In zahlreichen Gesprächen wurden seit Dezember die Planungen vorangetrieben und weitere Ideen eingebracht: ein Postpartner wäre ideal, nachdem das Postamt schon 2006 geschlossen worden ist, auch eine

Lotto/Toto-Annahmestelle gab es seither nicht mehr, ebenso sollte auch der Tabak-Trafikbetrieb wieder aufgenommen werden. Enge Kooperationen mit örtlichen Anbietern und Produzenten stehen ebenfalls auf dieser Liste, ebenso wie die intensive Zusammenarbeit mit den Vereinen und Betrieben sowie das Angebot eines Party-Services.

Gemeinsam den Betrieb sichern

Ich appelliere daher an alle, diese Zusammenarbeit anzunehmen und im neuen Geschäft auch einzukaufen. Denn: der beste Kaufmann kann nur überleben, wenn auch die Kundschaft passt bzw. vorhanden ist. Wir alle haben in den vergangenen Monaten gesehen, wie sehr uns etwas fehlt, wenn kein Geschäft mehr vorhanden ist und wir alle können unseren Beitrag leisten, die Nahversorgung zu sichern, indem wir im Ort einkaufen. Der von ADEG errechnete jährliche Mindestumsatz ist nur erreichbar, wenn möglichst alle Ropp'ner Haushalte mindestens einmal pro Woche im neuen Geschäft ihren Einkauf tätigen. Ein Geschäft im Dorf zu haben ist heutzutage nicht mehr selbstverständlich: So wie es uns in Roppen in den vergangenen Monaten ergangen ist, geht es hunderten anderen Orten seit langer Zeit. Keinen Nahversorger im Dorf zu haben, bedeutet nicht nur, wegen jedem Klotz Butter, jedem Laib Brot oder jedem Liter Milch ins Auto steigen zu müssen – der Nahversorger nimmt auch eine

wichtige gesellschaftliche Position in einer Gemeinde ein: als Treffpunkt, als Platz, an dem man Neuigkeiten erfährt und Meinungen ausgetauscht werden.

Ein Treffpunkt für Jung & Alt

Daher wurde unser neues Geschäft auch optisch aufgepeppt. Sowohl behördlich notwendige technische Erneuerungen bei den Kühlanlagen, im Sanitärbereich und bei den Böden als auch optische Verbesserungen machten den Geschäftsbereich in den vergangenen Wochen zur Großbaustelle. Seitens der Gemeinde investierten wir rund 40.000,00 Euro während die Fa ADEG sich die Renovierung und den Geräte austausch ca 160.000,00 Euro kosten lässt. Bei der Eröffnung am kommenden Donnerstag wird sich das neue Geschäft in neuem Gewand präsentieren, wobei mittelfristig auch im Außenbereich einige Tische auf der Terrasse zum Verweilen laden sollen.

Ich hoffe, dass die Bemühungen, wieder einen Kaufmann in unserer Gemeinde zu finden und die Investitionen für eine zeitgemäße Infrastruktur von euch wertgeschätzt und angenommen werden – indem im neuen Geschäft eingekauft wird. Damit eine Situation ohne Geschäft in Roppen, so wie wir sie jetzt ein Jahr lang hatten, nicht wieder vorkommen soll! Ich wünsche euch viel Spaß beim Lesen dieser HOU!-Sonderausgabe und beim Einkauf im neuen ADEG-Geschäft!

Liebe Grüße – Bgm Ingo Mayr

IMPRESSUM**Herausgeber:**

Gemeinde Roppen Bgm. Ingo Mayr

Redaktion:

Günther Walsler, Bgm. Ingo Mayr,
Vizebgm. Günter Neururer,
Thomas Seelos

Layout&Design:

Barbara Lott/Atelier Egger, Imst



Alexandra Draxler-Zima Foto: ADEG



Frau Alexandra Draxler-Zima, Vorstandsvorsitzende ADEG: „Ich freue mich sehr, Herrn Seelos als Kaufmann bei ADEG zu begrüßen und dass ADEG somit einen wichtigen Beitrag für die Sicherung der Nahversorgung in der Region leisten kann. Als engagierter Kauf-

mann wird Herr Seelos kompetenter Ansprechpartner und Nahversorger für die Menschen in Roppen sein.

ADEG Kaufleute leisten einen wichtigen Beitrag für die Wertschöpfung von Österreichs Gemeinden. Als Arbeitgeber und Anbieter von lokalen Produkten

stärken die Kaufleute die Region und zeichnen sich durch echte Nahversorgung aus: Die Leidenschaft und Kenntnis der regionalen Produkte, deren oft lokalen Erzeugern und Lieferanten und der Menschen und ihren Bedürfnissen vor Ort.“

ADEG Seelos sichert die Nahversorgung in Roppen



Das ADEG-Team in Roppen: Sabine Unterlechner, Elisabeth Schatz, Thomas Seelos, Anja Reindl.

Anfang Juli hat das lange Warten endlich ein Ende. Der neue ADEG-Markt am Kirchplatz öffnet seine Tore, womit die Nahversorgung für die Roppener Familien wieder gesichert ist. Kaufmann Thomas Seelos betreibt das Geschäft gemeinsam mit seinem Team und ist ab 6. Juli bemüht, alle Kundenwünsche bestmöglich zu erfüllen. „Wir wollen unseren Markt wieder zum Treffpunkt in Roppen machen. Neben dem Einkauf können bei uns auch Postgeschäfte erledigt werden, außerdem bieten wir auch die Möglichkeit Lotto- oder Toto-Scheine aufzugeben“, berichtet der Kaufmann.

Im neuen Markt werden insgesamt drei Mitarbeiterinnen tätig sein. „Ganz dem Leitsatz von ADEG - ‚Willkommen daheim‘ - ist uns Regionalität, Kundennähe und Freundlichkeit ebenso wichtig wie Frische und beste Qualität. Mit größtmöglicher Flexibilität werden wir versuchen alle Kundenwünsche zu erfüllen“, erklärt Seelos. Ein Herzstück des Geschäftes ist die Feinkosttheke. Auch hier steht Frische an erster Stelle. Mit Brötchen und Platzenservice sowie den beliebten Partybrezen will das neue Team ebenfalls punkten. „Wir haben für jede Party und jede Feier die richtige Verpflegung. Egal ob bei

der Kulinarik oder bei den Getränken. Wir bitten unsere Kunden uns einfach ihre Vorstellungen mitzuteilen“, so Seelos. Das Geschäft hat von Montag bis Freitag von 7.30 bis 12.30 Uhr und von 14.30 bis 18.30 Uhr sowie am Samstag von 7.30 bis 12.30 Uhr geöffnet. Neben Produkten des täglichen Gebrauchs fungiert der Markt als Postpartner und bietet die Möglichkeit die verschiedenen Produkte der Österreichischen Lotterien zu spielen. „Zusätzlich planen wir schon jetzt, immer wieder kleine Feste – wie etwa ein Oktoberfest – zu veranstalten. Für die Roppener Vereine wollen wir ein starker und flexibler Partner bei den vielen Veranstaltungen sein. Alles fürs Fest gibt es zukünftig bei uns im Markt“, erklärt der Chef. Ein weiteres Zuckerl für die Roppener: Seelos bietet bei Bedarf auch Hauszustellung an. „Ich bedanke mich bereits jetzt bei der Gemeinde Roppen für diese tolle Chance und die überwältigende Unterstützung im Vorfeld. Mein Team und ich werden uns bemühen aus unserem Geschäft einen gemütlichen Treffpunkt für alle zu machen. Egal ob zum Einkauf oder nur für eine Tasse Kaffee – bei uns ist jeder herzlich willkommen“, schließt Seelos.

„Willkommen daheim!“

„Willkommen daheim!“ ist das gelebte Motto der österreichischen Handelsfirma ADEG, deren treibende Kraft ihre selbstständigen Kaufleute sind: Unternehmer mit Tradition, Passion und Wurzeln in ihrer jeweiligen Region. An über 400 Standorten mit ca. 2.300 Mitarbeitern in ganz Österreich vertreten, zeichnet sich ADEG durch echte

Nahversorgung aus: Die Leidenschaft und Kenntnis der regionalen Produkte, deren oft lokalen Erzeugern und Lieferanten und der Menschen und ihren Bedürfnissen vor Ort. Unterstützt vom REWE Großhandelsortiment mit starken Eigenmarken wird dadurch jeder ADEG Markt zu etwas Einzigartigem. Mehr Infos unter: www.adeg.at

ÖFFNUNGSZEITEN ADEG SEELOS

Mo – Fr: von 7:30 – 12:30 und von 14:30 – 18:30 Uhr
Sa: von 7:30 – 12:30

Poststelle  Post

Bei ADEG Seelos geht die Post ab!

Der Postfuchs kehrt zurück nach Roppen! Nach einem Jahrzehnt ohne eigene Poststelle in Roppen bietet der neue ADEG Markt von Thomas Seelos nun sämtliche Dienstleistungen eines Postpartners an. Das Aufgeben und Abholen von Brief- sowie Paket-sendungen ist ebenso möglich wie Ein- und Auszahlungen von

Geldbeträgen bis 1.000 Euro. „Es freut uns, dass wir neben unserer umfangreichen Angebotspalette im Lebensmittelbereich auch die Postdienstleistungen ab sofort anbieten können. Wir werden dadurch für Roppen und seine Bewohner zum Komplettanbieter für den täglichen Bedarf“, erklärt Thomas Seelos.



Seelos

Kirchplatz 8, 6426 Roppen



Öffnungszeiten:
Mo.- Fr.: 07.30 - 12.30 Uhr
und 14.30 - 18.30 Uhr
Sa.: 07.30 - 12.30 Uhr

Serviceleistungen

- Plattenservice
- Belegte Brötchen
- Geschenkkörbe
- Hauszustellung



Partyschinken
frisch aufgeschnitten
per 100 g

Statt 1,89

-37%

1,19



Tirol Milch Kaiser Max
55% F.i.T.
frisch vom Stück
per 100 g

Statt 1,59

-37%

0,99



Haubis Kornspitz
beim Kauf von 3 Stück

2+1 gratis

Statt 2,31

-33%

1,54



Zipfer Märzen
20 x 0,5 Liter

Statt 19,60

-39%

11,99

Do 06 Sa 08
Juli 2017

Angebote gültig im oben angeführten ADEG Markt solange der Vorrat reicht. Abgabe nur in Haushaltsmengen. Preise inkl. Steuer, exkl. Pfand. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Bei den angeführten Aktionspreisen handelt es sich um unverbindliche Preisempfehlungen der ADEG. Stappreise sind bisherige unverbindliche Preisempfehlungen der ADEG. Frischfleisch-Angebote gelten nur in ADEG Märkten mit Frischfleischabteilung.

Zugestellt durch Post.at



Pfirsiche
KL I
per 1 kg Packung

Statt 1,59

0,99

0,60 sparen!



Tomaten
KL I
per 1 kg Packung

Statt 1,99

1,29

0,70 sparen!



Da komm' ich her!

Eissalat
KL I, aus Österreich
per Stück

Statt 0,99

0,69

0,30 sparen!



Milka Tafelschokolade
div. Sorten
100 g

Statt 1,19

0,99

Bei uns nur



Toffifee
125 g

Statt 1,99

1,39

-30%



Bar Royal
div. Sorten
0,75 Liter

Statt 3,99

2,99

Bei uns nur



ab 6 Flaschen

Coca-Cola, Fanta, Sprite od. Mezzo Mix
1,5 Liter
ab 6 Flaschen je

Statt 1,79

1,39

Bei uns nur



ab 6 Flaschen

Alpequell Mineralwasser
div. Sorten, 1,5 Liter
ab 6 Flaschen je

Statt 0,65

0,39

-40%



Famos Toilettenpapier
weiß, 10 x 160 Blatt
beim Kauf von 2 Packungen

1+1 gratis

Statt 5,98

2,99

-50%

Qualitätsmarken bei ADEG:



Für Wünsche und Anregungen stehen wir Ihnen unter kontakt@adeg.at zur Verfügung.

Generalsanierung erforderlich

Nach der Schließung des Lebensmittelgeschäftes vor ca. einem Jahr gab es viele Gespräche mit verschiedenen Nahversorgern.

Nachdem es vor ca. drei Monaten dann mit der Firma ADEG und dem Pächter alles fix gemacht werden konnte, wurde umgehend mit den Umbau- bzw. Sanierungsarbeiten begonnen.

Alle Beteiligten waren sich einig, dass es eine Generalsanierung braucht - es soll ein schönes, sauberes, einladendes Geschäft werden.

Zuerst wurde durch die Gemeindeglieder die komplette Einrichtung (Regale, Holzverschalung, Kühlvitrinen, Lampen usw.) entsorgt. Auch der Keller wurde komplett entrümpelt.

Im ganzen Geschäft sind inzwischen ca. 200 m² neue Bodenfliesen verlegt. Alle Wände und die Decke bekamen einen neuen Anstrich. Auch der Keller ist nun wieder weiß.

Im Zuge der Umbauarbeiten wur-

den 800 m neue Kabel für Strom und EDV verlegt und das ganze Geschäft mit neuen Lampen ausgestattet. Die Kühlvitrinen und Kühlzelle wurden durch neue, energiesparende Geräte ersetzt. Jetzt muss alles noch eingerichtet bzw. eingeräumt werden. Fotos der neuen Einrichtung waren bei Redaktionsschluss noch nicht verfügbar.

Im Namen der Gemeinde bedanke ich mich bei den Mitarbeitern des Bauhofs, beim Hausmeister sowie bei den ausführenden Firmen und den zuständigen Damen und Herren der Firma ADEG für die konstruktive, gute Zusammenarbeit.

Der neue Pächter sowie die Gemeinde hoffen, mit diesem attraktiven, neu eröffneten Geschäft möglichst viele zufriedene RoppenerInnen als regelmäßige Kunden beim örtlichen Nahversorger am Kirchplatz begrüßen zu dürfen.

VbGm. Günter Neururer



Anja Reindl und Thomas Seelos bei der Anlieferung der Vitrinen.

Der neue Kaufmann

Thomas Seelos aus Nassereith im Interview



zu schaffen, wieder ein Geschäft in Roppen zu haben.

Wie kommen Sie zur Lebensmittelbranche?

Als gelernter Großhandelskaufmann wollte ich schon sehr lange als Nahversorger fungieren. Nach der Lehre entdeckte ich jedoch bald die Liebe zum geschriebenen Wort und war viele Jahre als Redakteur bei regionalen Medien tätig. Nach einigen Jahren als Leiter der Knappenwelt Gurgltal in Tarrenz wechselte ich zu einer PR Agentur und bekam dann den Anruf der Firma ADEG. Da ich nicht aus der Lebensmittelbranche komme, habe ich in den vergangenen Monaten die ADEG Akademie besucht und mich in verschiedenen Geschäften weitergebildet. Nun freue ich mich auf die neue Aufgabe in Roppen.

Wieso dauerte es fast ein Jahr bis zu Eröffnung?

Bei einem solchen Unternehmen bedarf es zahlreicher Gespräche und Verhandlungen, welche leider deutlich mehr Zeit in Anspruch genommen haben, als ursprünglich erwartet und geplant waren. Aber nicht zuletzt durch das einzigartige Engagement der Gemeindeführung konnten wir zum gewünschten Ergebnis gelangen.

Was wünschen Sie sich für den Start?

Eine tolle Zusammenarbeit mit allen RoppenerInnen - ich freue mich auf jeden einzelnen Besuch im neuen ADEG Markt in Roppen!



Sämtliche Installationen wurden erneuert.



Der alte Boden wurde neu gefliest.

Fotos: Gemeinde Roppen

In nächster Zukunft wird Thomas Seelos als neuer ADEG Kaufmann in Roppen unsere täglichen Bedürfnisse erfüllen. HOU! sprach mit dem ehemaligen Geschäftsführer der Knappenwelt in Tarrenz, der sich schon darauf freut, am 6. Juli 2017 mit seinem Team das Geschäft am Kirchplatz eröffnen zu können:

Warum zieht es Sie nach Roppen?

Bereits im Juli des vergangenen Jahres wurde ich von ADEG kontaktiert, ob ich denn Interesse am Standort Roppen hätte. Ich wollte schon seit vielen Jahren ein eigenes Geschäft und so wurden die ersten Gespräche geführt. Als ich dann zum ersten Mal mit meiner Frau die Räumlichkeiten in Augenschein nahm, war für mich klar: Dieses Geschäft oder keines! ADEG hat mir auch andere Standorte angeboten, keiner hat mich so angesprochen als jener in Roppen. Außerdem hatte ich von Beginn an das Gefühl, dass die Gemeindeführung hier sehr bemüht ist, gute Rahmenbedingungen dafür

Nahversorgung in Roppen im Laufe der Zeit

Als die Mobilität noch nicht so weit fortgeschritten war, dass vor jedem Haus mehrere Autos standen, war die Welt für die kleinen Nahversorger in den Dörfern noch in Ordnung – so auch bei uns in Roppen, wo es zu Spitzenzeiten fünf Lebensmittelgeschäfte gab. Zudem konnte man hierorts sieben Gasthäuser sowie ein Textilgeschäft, ein Stoffladele, einen Schuster, Metzger und Bäcker in diesen Zeiten zählen.

Am Platz, wo nun das neue ADEG-Geschäft beheimatet ist, entstand in den 60er Jahren, als die Betreiberfamilie Paulweber vom alten Standort beim Postamt zum Kirchplatz übersiedelte und bis 1999 einen Sparmarkt betrieb. Paoli

Rudolf übernahm 1999 als Nah & Frisch Filiale für kurze Zeit diesen Betrieb, der mittlerweile in den Besitz der Gemeinde gewandert war, ehe Margit und Richard Schuchter bis 2015 diesen Nahversorgungsbetrieb zu einem wichtigen Treffpunkt für alle RoppnerInnen machten. Von kurzer Dauer war das Gastspiel der darauffolgenden Pächterfamilie Unterweger. Danach gestaltete sich die Suche nach einem neuen Unternehmer doch recht langwierig. Es ist zu hoffen, dass der nunmehrige ADEG-Standort von Thomas Seelos wieder für viele Jahre die Nahversorgung in Roppen sichert, wofür die Unterstützung der gesamten Bevölkerung benötigt wird.

ÜBERBLICK DER LEBENSMITTELGESCHÄFTE

- **Gemischtwaren Klocker** (bis 1974) in der damaligen Kramergasse (vis a vis des heutigen Gemeindeamtes)
- **Gemischtwaren Klara Müller** (bis 1991)
- **Gemischtwaren Hermann Heiß** (bis 1985) am Kirchplatzl
- **Gemischtwaren Marianne Heiß** (bis 1988) beim Gasthaus Karlsruhe



Lebensmittel Paulweber am Kirchplatz.

Foto: Chronik



Gemischtwaren Hermann Heiß am Kirchplatzl.

Foto: Chronik



Gemischtwaren Klara Müller in der früheren Kramergasse.

Foto: Chronik



Lebensmittel Paulweber am Kirchplatz.

Foto: Chronik



Gemischtwaren Marianne Heiß beim Gasthaus Karlsruhe.

Foto: Chronik

HOU!

HOU!

 **ADEG**
WILLKOMMEN DAHEIM

Seelos

Kirchplatz 8, 6426 Roppen

**MIT VIELEN
ERÖFFNUNGS
ANGEBOTEN!**

Öffnungszeiten:
Mo.- Fr.: 07.30 - 12.30 Uhr
und 14.30 - 18.30 Uhr
Sa.: 07.30 - 12.30 Uhr

Wir eröffnen!

Am 06.06.17 um 07:30 Uhr.



Ihr Adeg Seelos freut sich auf Sie!

adeg.at